

آگهی مزایده شماره ۱۴۰۴/۱ فروش زمین ۱۱۴۰ متری

شرکت سرمایه گذاری ساختمان گروه صنایع بهشهر تهران (سهامی عام) در نظر دارد زمین ۱۱۴۰ مترمربعی موسوم به ملک گلستان خویش را با پلاک ثبتی شماره ۴۱۳۱ فرعی از اصلی ۱۶۰ مفروزو مجزی از ۶۱ فرعی از اصلی مذکور (قطعه یک تفکیکی) به مشروحه ذیل در مزایده عمومی به فروش رساند:

الف- آدرس محل وقوع : شهرری - کیاومتر ۳ جاده ورامین - خیابان راهبر - روبروی کارخانه مارگارین (محله تقی آباد بین سرای محله و جاده ورامین)

ب - ملک دارای سند تک برگ شش دانگ با پهنه S126 حسب دستورنقشه پیوست می باشد.

پ - مبلغ پایه فروش ملک ، رقم ۴۷۰ میلیارد ریال (چهارصد و هفتاد میلیارد ریال) تعیین گردیده است.

ت - مساحت زمین مورد نظر ۱۱۴۰ مترمربع و درسه جهت (طبق کروکی منضم) محصور می باشد.

فروش به صورت کاملا نقدی با توضیحات مندرج در اسناد مزایده و باعقد قرارداد صورت می پذیرد

ث - مبلغ فروش اسناد مزایده ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال (دومیلیون ریال) می باشد که باید به شماره شبای بانکی

IR 930610000001001251521 نزد بانک شهر شعبه قائم مقام تهران، به نام شرکت سرمایه گذاری ساختمان گروه

صنایع بهشهر تهران واریز واصل فیش واریزی تحویل مزایده گزار گردد.

ج - مبلغ تضمین شرکت در مزایده رقم دومیلیارد و پانصد میلیون ریال می باشد که باید به صورت ضمانتنامه بانکی

معتبر غیر مشروط و قابل تمدید (با مدت اعتبار اولیه ۶۰ روز از تاریخ صدور) با شناسه شماره ۱۰۱۰۱۶۶۲۵۵۸ نزد بانک

شهر شعبه قائم مقام تهران به نام شرکت سرمایه گذاری ساختمان گروه صنایع بهشهر تهران صادر گردد و یا طی فیش

نقدی به شماره شبای فوق الذکر واریز شود.

چ - مهلت فروش اسناد : از ساعت ۱۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۳ لغایت ساعت ۱۶ روز دوشنبه مورخ

۱۴۰۴/۸/۱۹ خواهد بود.

ح - تاریخ وصول پاکت های پیشنهادی سه گانه الف و ب و ج از ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۰ تا ساعت

۱۶ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۷ خواهد بود.

خ - ایام بازدید از ملک یاد شده ضمن هماهنگی با شماره تلفن ۰۹۱۲۵۲۰۹۲۸۳ آقای مهندس روحی و شماره

تلفن ۰۹۱۲۸۱۲۷۱۱۵ آقای مهندس احمدی صرفا ظرف روزهای اعلامی دربند های چ و ح فوق می باشد.

د - متقاضیان محترم برای خرید اسناد شرکت در مزایده می توانند در مهلت فروش اسناد مزایده همه روزه با در

دست داشتن اصل فیش واریزی به مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال (دومیلیون ریال) ، اسناد مزایده را دریافت نموده و با توجه

به متن شرایط مزایده ونکات ذیل ، اسناد مقرر را در پاکت های الف ، ب و ج به صورت در بسته قرار داده و به دبیر

خانه این شرکت به آدرس زیر تحویل و رسید دریافت نمایند:

تهران - خیابان ولی عصر - روبروی پارک ملت - کوچه حق شناس (شناسا) پلاک ۱۰ - طبقه اول - تلفن ۰۲۶۲۳۱۰۵۷ -

۱۹۶۷۷۴۳۴۶۳ - کدپستی ۰۲۱ - ۲۶۲۳۱۱۶۷

۱ - پیشنهادهای دیرتر رسیده از تاریخ مقرر، مورد رسیدگی قرار نگرفته و هم چنین پیشنهاد های فاقد سپرده شرکت

در مزایده یا مخدوش ، مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط بوده و کلا رعایت مفاد شرایط شرکت در مزایده برای

مزایده گران ، الزامی است.

۲ - این شرکت در رد یا قبول یک یا تمامی پیشنهادهای واصله مختار می باشد.

۳ - بازدید از زمین مورد نظر جهت اخذ اطلاعات لازم برای مزایده گران قبل از تهیه پاکت های پیشنهادی سه گانه ،

ضروری می باشد. بدیهی است در صورت عدم بازدید و عدم اخذ اطلاعات لازم مسئولیتی متوجه این شرکت نخواهد

بود.

- ۴- اعضای هیات مدیره و مدیرعامل و پرسنل شرکت سرمایه گذاری ساختمان گروه صنایع بهشهر تهران و اقربای درجه اول آنها (پدر، مادر، فرزند و همسر) تحت هیچ عنوان حق شرکت در مزایده را ندارند.
- ۵- سایر توضیحات در اسناد مزایده درج گردیده است.

شرکت سرمایه گذاری ساختمان گروه صنایع بهشهر تهران